



昆明空港投资开发集团  
有限公司主办

http://www.kgtzt.com  
内部资料 免费交流

准印号:云新广(2018)准印字第0202号

# 空港投资集团

2018年6月

29日  
星期五

第1期  
本期4版

忠诚·担当·实干·和谐

## 空投要闻

### 军令如山倒 快马须扬鞭

——空港投资集团签订2018年  
工作目标军令状

5月17日,空港投资集团召开2018年工作目标军令状签发会,集团公司党委书记、董事长王磊分别与各部门、子公司主要负责人签订2018年工作目标军令状。集团公司班子成员,中层及以上领导,各部门全体员工参加了会议。

会议指出,2018年是滇中新区实现开发建设“三年见成效”的决胜之年,空港投资集团要进一步提升振精神,紧紧围绕新区中心工作,坚持稳中求进工作总基调,按照高质量发展要求,以“项目大建设年”为主线,决战项目建设,决胜产业发展,把不可能变为可能。

会议强调,军令如山,不可动摇。军令状是各部门、子公司对集团公司做出的郑重承诺,也是集团公司向新区的郑重承诺。各部门、子公司要把压力彻底转化为动力,把军令状从抽屉里拿出来,摆到桌面上,对标任务,不折不扣完成。

会议要求,各部门、子公司一要继续发扬空投人“忠诚、担当、实干、和谐”的干事创业精神,鼓足干劲向前冲刺,把一切空想和口号落实到思想和行动上;二要把压力层层传导,将军令状目标任务层层分解,责任到人,做到心往一处想、劲往一处使,切实加强集团公司内部沟通协调力度,凝心聚力推动工作向前开展;三要认真总结、深刻反思,吸取以往经验教训,卯足干劲、擂响战鼓开展好2018年各项工作。

会上,土地规划开发部总经理张庆宇、置业公司副总经理姜涛分别作为部门和子公司代表进行了表态发言。

■ 综合管理办公室 朱林峰

## 喜报



5月8日,集团公司投资管理部安传贵同志(右一)代表滇中新区参加“中国梦·劳动美”昆明市工会系统学习贯彻党的十九大精神演讲比赛。在比赛中,他充分展现了滇中新区职工奋进新时代的顽强拼搏精神,取得优异成绩,荣获二等奖。

■ 集团工会 宣

## 滇中新区招商引资工作团赴沪考察招商

■ 综合管理办公室 沈缘 周薇



招商引资团参观中国金茂(集团)有限公司大宁金茂府项目

为加快推进滇中新区招商引资工作进程,5月28日至6月1日,滇中新区党工委委员、管委会副主任李树勇带领新区招商引资工作团,赴上海开展招商引资工作,参观考察了多家国际、国内知名企业及产业园区。

招商引资工作团成员包括新区规划建设管理部副部长、建管一处处长孙志勇,新区财政局局长、财政综合处处长张应敏,空港投资集团党委书记、董事长王磊,新区国土资源局副局长谢卫,云南滇中产业发展集团有限责任公司副总

经理彭越,云南滇中城市建设投资开发有限责任公司副总经理杨云志,空港投资集团党委委员、副总经理周欣,新区综合管理部金勇,以及空港投资集团相关部门、子公司负责人。

赴上海招商引资期间,空港投资集团与希尔顿酒店举行了签约仪式,成功在滇中新区引入三家希尔顿品牌酒店。招商团全体成员先后与绿地集团、中国金茂(集团)有限公司、保集e智谷上海市机器人产业园、上海红星美凯龙、协信控股集团等相关企业及产业园

区负责人座谈交流,并参观考察了上述企业的相关项目,涉及地产开发、酒店管理、高科技产业、高端商贸服务、高品质文化教育等多个行业领域。

在与上述企业及产业园区负责人座谈过程中,滇中新区党工委委员、管委会副主任李树勇对新区开发建设情况及正在积极推进开发的小哨国际新城进行了介绍。他表示,作为全国第15个国家级新区,滇中新区自2015年9月批复设立以来,立足“我国面向南亚东南亚辐射中心的重要支

点、云南桥头堡建设重要经济增长极、西部地区新型城镇化建设综合试验区、改革创新先行区”的发展定位,按照“一年打基础、三年见成效、五年大跨越”发展目标推进开发建设。两年多来,新区道路基础设施建设已基本成网成型,十大产业园区开发建设正在有序推进,一大批世界500强、中国500强及行业龙头企业已入驻新区,新区“筑巢、引凤”工作取得扎实成效。

借助座谈交流的机会,李树勇真诚地邀请各企业到滇中新区参观、考察、投资、兴业,并在尽可能多的空间和领域与新区下属国有企业展开深入合作,本着互利共赢的原则协同推进新区城市开发进程,合力将小哨国际新城打造为高端化的智慧城市。同时,李树勇也代表滇中新区党工委、管委会向各企业负责人做出郑重承诺,新区将会竭尽全力,简化流程、做好服务,为项目建设提供优质服务,营造良好环境,为企业在新区发展提供坚强保障。

各企业相关负责人均对滇中新区的区位优势、投资环境留下深刻印象,并一致看好滇中新区这一“魅力新区、产业新城”的开发前景。大家纷纷表示,将竭诚加强与新区管委会及新区各国有企业的沟通交流,抢抓国家级滇中新区开发建设的战略机遇,发挥各自企业所长,与滇中新区共谋发展。

## 空港投资集团打出党风廉政建设“六个一”组合拳 全面提升拒腐防变能力

■ 党群工作部 张庆玥 刘建林



为深入学习贯彻党的十九大精神,进一步强化党员干部廉洁从政意识,打造绝对忠诚、干事担当、干净自律、充满活力的干部队伍,昆明空港投资开发集团有限公司党委根据2018年党建及党风廉政建设工作部署,将5月-6月确定为党风廉政建设宣传教育活动月。在集团公司党风廉政建设宣传教育活动月期间,集团公司党委将重点开展“六个一”活动,即讲一堂主题党课、开展一次约谈提醒、观看一部反腐倡廉影片、开展一次党风廉政建设工作能力培训、开展一次警示教育、开展一次“廉洁示范工程”动态巡查。

5月17日上午,昆明空港投资开发集团有限公司组织开展了一次以学习《中华人民共和国监察法》为专题的党风廉政党课学习活动。集团公司党委书记、董事长王磊从监察法出台的重要意义、主要内容及如何宣传贯彻好监察法作了全面解读,集团公司党政领导班子、中层及全体党员干部共55人参加了学习,同时拉开了集团公司党风廉政建设宣传教育活动月的序幕。

会议对《监察法》进行了详细解读:制定《监察法》是贯彻落实党中央关于深化国家监察体制改革决策部署的重大举措,是坚持和加强党对反腐败工作集中统一领导的必然要求,是为新形势下反腐败斗争提供坚强法治保障的现实需要、是推进国家治理体系和治理能力现代化的战略举措。要求集团公司各部门、子公司要深入学习领会《中华人民共和国监察法》,强化自我约束,以更加严明的纪律、务实的作风推动集团公司经营发

展再上新台阶。

5月17日下午,集团公司班子成员及全体干部职工近120人观看了大型反腐倡廉警示教育影片《决不姑息》。该影片是以全国纪检监察系统先进工作者王海洋同志为原型、以真实腐败案件为素材的反腐倡廉警示教育片。通过以反面典型为鉴,进一步增强警

示教育效果。

5月25日,集团公司党委书记、董事长王磊带领集团公司领导班子成员、中层干部、党员及部分群众共42人赴云南省第一女子监狱开展警示教育活动。

在听取监狱工作人员对云南省第一女子监狱的发展历史、服刑人员监管的简要介绍后,工作人员带领大家参观了服刑人员的生活劳动场所,现场感受服刑人员在监狱中的生活情景。随后,在观看警示教育节目环节,两名职务犯罪人员现身说法,剖析了自己思想发生蜕变腐化的心路历程和在服刑改造过程中的心得体会。服刑人员自编自演的情景剧《回家》《妈妈不要离开我》《一封家书》等节目,以鲜明的主题、生动的语言和情真意切的表演,表达了服刑人员深刻的忏悔和对自由生活的向往,给在场每一名干部职工敲响了警钟。

(下转二版)



党风廉政建设  
宣传教育活动月



安全生产

生命至上 安全发展

——空港投资集团举办2018年“安全生产月”启动仪式暨“科技强安”主题观摩活动

6月6日,空港投资集团2018年“安全生产月”启动仪式暨“科技强安”主题观摩活动在空港投资集团滇中新区智能科技产业园项目隆重举行,空港投资集团党委委员、总经理施春风,集团公司党委副书记、纪委书记逯星,集团公司副总经理胡艳红,集团公司安委会成员、各子公司领导班子及项目负责人,各项目施工单位、监理单位负责人参加了启动仪式。新区经济发展部、新区规划建设管理部、新区财政局、昆明市住建局、昆明市质安总站、空港管委会住建局、空港管委会安监局代表受邀出席了启动仪式。启动仪式由逯星主持。人民网、滇中新区报参加了宣传报道。

在启动仪式上,施春风作了动员讲话。他指出,空港投资集团举办2018年“安全生产月”活动启动仪式,目的是动员全体建设者,紧紧围绕“生命至上,安全发展”活动主题,通过开展系列宣传教育活动,进一步强化“底线”思维,进一步弘扬安全文化,实现安全生产持续稳定。

他要求,集团公司及各项目参建单位要在困境中生存、逆境中突围,确保安全生产形势持续



稳定发展。一是要时刻保持对工程安全生产管理重要性、紧迫性的认识,切实落实“党政同责、一岗双责、齐抓共管、失职追责”安全理念,把安全生产工作作为中心工作抓牢抓实;二是要充分认识开展“安全生产月”活动的重要意义,通过开展活动,不断反省安全生产工作流程和细节,时刻紧绷安全生产弦,提高警觉性、警惕性和敏锐性;三是要以月促年,保持下半年安全生产持续稳定。

启动仪式上,空港投资集团安全生产管理部总经理祖明刚宣读了《空港投资集团2018年安全生产月活动方案》《安全生产月先进单位考核实施办法》。智能科技产业园项目参建单位代表分别作了表态发言,与会全体人员进行了安全生产承诺宣誓。

启动仪式后,全体人员对滇中新区智能科技产业园项目的安全文化建设、安全体验区、质量样板区进行了参观体验。

■ 安全生产管理部 李洪亮

项目动态

昆明综合保税区商务区商务中心项目

顺利完成竣工预验收

2018年6月5日,在昆明市建设工程质量安全总站和所有参建单位的协同检查下,作为新区规划重要展示窗口的昆明综合保税区商务区商务中心项目功能达到设计及规范要求,质量控制资料

齐全完整有效,预验收合格。

昆明综合保税区商务区商务中心项目主要承担展示昆明航空大都市规划建设、招商会谈的功能。项目包含两栋建筑物,分别为昆明航空大都市展示中心和绿化

管理用房,规划建设净用地面积19065.13㎡,总建筑面积14880.07㎡,预验收合格后,下一步将积极推进该项目权证办理和竣工验收工作。

■ 置业公司 丁宏伟

空港经济区户外广告项目启动

736支道旗广告牌“上岗”



为加快推进空港经济区户外广告特许经营权项目开发进程,在滇中新区党工委、管委会的关心指导下,在集团公司领导的大力支持下,5月22日,昆明空投城市资源开发有限公司负责实施的空港经济区户外广告项目中的沿路道旗广告项目正式开始施工,先后在新区空港经济区新320国道(空港段)、云水路、云天路、云桥路安装了736支道旗广告牌,并于5月31日完成了全部安装工作。

据了解,作为空港投资集团全资子公司的昆明空投城市资源开发有限公司,主要承担着新区空港经济区26.1平方公里范围内15项特许经营权项目的开发运营。自2017年3月份成立伊始,城市资源公司便积极对接新区、空港管委会,着力推动特许经营权内相关项目的落实。经过不懈努力,终于推动道旗广告牌的成功设置,成为城市资源公司特许经营权范围内的

第一个落地项目。

道旗广告牌作为特许经营权中户外广告项目(一期)中的重要一环,承担着为新区管委会、空港经济区管委会、集团公司及新区入驻企业提供宣传平台和形象展示窗口的重要职能,意义重大。就在道旗广告牌刚刚设置完毕之际,新区重点招商引资企业中关村电子城(昆明)科技产业园开发建设有限公司便向城市资源公司提出了“一带一路·中关村走进昆明”大型主题活动的宣传需求,成为新区空港经济区道旗广告的第一位客户。

目前,新区空港经济区户外广告(一期)项目的户外大牌正式进入报批阶段,道旗广告与户外大牌也即将开展相关评估工作。下一步的工作中,城市资源公司将紧紧围绕新区中心工作,严格按照集团公司的决策部署,以市场为导向,为新区的广告宣传需求提供坚实保障。

■ 城市资源公司 武京

企业管理

强管理 提效率

空港投资集团信息化建设取得阶段性成果

为提升集团公司的信息化管理水平,空港投资集团审时度势,顺应信息化社会发展浪潮,先后成立了信息化建设领导小组,组建了信息技术部,统筹推进集团公司信息化建设,助推集团公司管理提升、决策高效,保障集团公司信息系统安全、高效、稳定运行。

半年多来,在集团公司信息化建设领导小组的安排部署下,集团公司信息化建设取得扎实成效,一是拟制完成了集团信息系统建设规划方案;二是相继推进人力资源管理系统、资产管理系统、财务管理系统、档案管理系统、工程项目管理系统、门禁系统建设,部分系统已开始试运行;三是重点推进智慧园区建设工作,目前正在开展前期调研和试点启动准备工作;四是积极推进集团门户网站及办公网络升级改造,搭建完成集团公司微信公众号并投入运行;五是主动抓好网络安全和数据安全的检查、管控工作。

通过信息化建设,向科技要人力、要效率,节约了管理成本、缩短了决策半径,有力地推动集团公司各项工作向前发展。

■ 信息技术部 李村

项目简讯

秧草凹污水处理厂一期工程

已完成整体形象进度的85%,计划7月底具备通水条件,9月上旬具备运行条件。

秧草凹污水处理厂尾水物化-生态组合深度处理系统项目

设计、勘察、施工、监理、造价等招投标工作已全部完成,已取得项目备案证明。目前现场勘察单位已进场开展勘察工作,完成勘察设计量的25%。

■ 建管公司 张娴

(上接一版)

活动结束后,大家纷纷表示,通过此次警示教育,与服刑人员零距离的接触,思想上受到了强烈的冲击,在今后的工作中一定以案为鉴,时刻用反面典型警醒自己,认清腐化堕落所付出的代价,切实加强廉洁修养,规范手中权力,在行为上严守底线,在思想上保持警惕,切实筑牢思想防线,增强拒腐防变能力。

廉政谈话提醒作为廉政教育的一项重要内容,由集团公司领导班子与各部门、子公司主要负责人和高风

险岗位人员进行约谈提醒,截至目前,已开展谈话提醒80余人次。

下一步,集团公司党委将结合党风廉政建设宣传教育活动月持续深入开展“廉洁示范工程”动态巡查等党风廉政宣传教育活动,通过强化宣传教育,进一步增强公司全体干部职工的纪律意识,牢固树立廉洁从业、廉洁自律的理念,做到反腐倡廉常抓不懈,拒腐防变警钟长鸣,坚定不移推进党风廉政建设和反腐败斗争,积极营造风清气正的企业干事创业环境。

观影手记

筑牢廉洁防线

勿做“米缸里的老鼠”

——观反腐倡廉警示教育影片《绝不姑息》有感

2018年5月17日下午,集团党委组织大家观看了反腐倡廉警示教育影片《绝不姑息》,最大的感触就是:贪图蝇头小利,就像身处米缸的老鼠,鼠目寸光,只顾眼前利益一味偷食大米,最终越陷越深不可自拔。

影片讲述了在反腐领域正邪双方生死较量的故事,再现了我党的反腐勇气和决心,彰显反腐没有休止符的全面从严治党的决心,歌颂广大纪检监察干部的钢铁意志和无畏精神。作为空港投资集团的一名基层员工、一名有15年党龄的老党员,政治的觉悟、奉献的精神、廉洁的思想、风险防范的意识都是不可或缺的标准。在任何岗位上都要立足本职、奋发进取,潜心学习专业技能,创造一流业绩,努力在岗位上建功立业,成为促进部门发展进步的模范。

联系到本人的日常工作,首先应该不断

学习与资产运营管理相关的知识,拓宽自己的视野;要在开展工作时做到科学合理,提升工作效率;要坚持具体问题具体分析,在工作中讲实话、办实事、求实效,反对形式主义。此外,还要在实际工作中坚持党的群众路线,深入到群众中去,认真听取职工群众的意见和建议,在每一个工作开展的时候做好群众调研,自觉接受党和群众的批评监督,做到自重、自省、自警、自励。第三,本人负责资产运营公司的党风廉政建设和内部风险防控的日常工作,任重道远,要在认真梳理公司高风险岗位和查找管理漏洞的基础上,像抓业务一样抓好党风廉政建设和反腐败工作,坚持党风廉政建设与企业经营发展同频共振,通过优化岗位职责,建立岗位制衡机制,以廉洁凝聚人心,以廉洁树立形象。

■ 资产运营公司 文莉



## 企业文化 争做“四有”新人 服务空投发展

为进一步关心新员工成长,促进新员工更好融入空港投资集团大家庭,集团公司于5月28日上午组织召开2018年新员工入职座谈会。集团公司党委委员、总经理施春风,集团公司党委副书记、纪委书记凌星,集团公司副总经理胡艳红,各职能部门负责人以及新入职的21名员工参加了座谈。

会上,新员工轮流向参会领导做了自我介绍。

集团公司党委委员、总经理施春风代表集团公司对新员工的到来表示热烈欢迎,并从企业的存在价值、市场价值、社会价值三个方面,向新员工介绍了集团公司的发展规划、企业文化及未来战略目标。施春风总经理表示,一个企业的发展壮大,离不开一支高素质的人才队伍。希望新员工能为集团公司的发展注入新的血液、带来新的朝气,集团公司将为每一名员工提供良好的发展平台和广阔的发展空间。同时,施春风总经理还勉励新员工尽快适应新的工作环境,科学制定人生职业规划,将个人职业发展与企业宗旨结合起来,争做空港投资集团的“四有”新人。一是有理想、有情怀的人;二是有规矩、讲纪律的人;三是有大局、讲团结的人;四是有追求、爱学习的人。

集团公司党委副书记、纪委书记凌星表示,新员工是集团公司的新生力量,为新员工提供发展平台更是集团公司实行人才强企、实现持续发展的战略需要。希望新员工珍惜机会,在各自的工作岗位上爱岗敬业、加强学习、学会沟通,充分发挥年轻人的潜力,为部门、公司贡献自己的一份力量。

为了让新员工更全面地了解集团公司的发展情况,集团公司副总经理胡艳红向新员工介绍了集团公司的发展历程、组织机构、业务板块等内容,为新员工今后能够顺利开展工作奠定基础。

在集团公司领导的关心鼓舞下,新员工纷纷对自己未来的职业发展进行了憧憬,大家都为自己能在人生的大好年华成为空港投资集团的一员感到自豪,纷纷表示将珍惜来之不易的工作机会,为集团公司的发展贡献青春和智慧。

此次座谈会的召开很好地体现了集团“以人为本”的企业文化理念,通过集团领导与新员工之间的沟通交流,不仅增进了彼此的了解,也激发了大家的工作热情,增强了企业凝聚力,让新员工对未来的职业发展更加充满信心。

座谈会结束后,为加深新员工对集团公司项目的了解,集团公司党群工作部于6月8日组织新员工前往项目现场,在置业公司相关项目负责人的带领下,参观了航空大都市展示中心、空港现代广场、空港文化广场、智能终端产业园、临空产业园等项目。热火朝天的项目建设场景,感染了每一位新员工,大家对集团公司服务新区开发建设所承担的职能作用有了直观了解,并对各自工作岗位的职责使命有了全新的认识。大家纷纷抓住难得的学习机会,围住项目相关负责人询问相关知识,并表示要尽快进入角色,在今后的工作中勤学苦练,不断提高自己的专业技能,努力成长为一名优秀的员工,为公司发展和新区开发建设贡献自己的力量。 ■ 党群工作部 陈曼



与到每一个训练项目中来,在大家群策群力,团结协作中顺利完成了“团队建设”、“风火轮”、“龙舟大赛”等项目的训练。

在此次拓展训练中,各队队员都展示出了良好的精神状态,大家积极参与、迎难而上,队员之

间相互鼓励、团结协作,大家在汗水与欢笑声中感受着成功的喜悦和挑战的激情。

通过此次拓展训练,不仅使大家认识到了彼此信任、团队合作的重要性,更进一步增强了职工间的沟通协作意识,有效增强了参训职工的自信心和沟通力,对提高工作效率、增进各部门沟通协调以及提高执行力等起到了积极的作用,达到了挑战自我、熔炼团队、提高沟通协作力的训练目的。

职工们在训练过程中团结拼搏、勇往直前的精神,正是集团公司干部职工在新时代展现出来的新风貌,集团公司的全体干部职工也将继续以新的精神面貌投入到公司的项目建设和经营发展工作中,以新气象新作为为新区的开发建设贡献力量。 ■ 党群工作部 张庆玥 刘建林

## 员工风采

# 尚雄波:躬行奉献谱写青春华章

他是公司工程项目管理战线上的顶梁柱,他也是公司建设项目的“数据库”。

他叫尚雄波,今年35岁,2013年6月进入集团公司,被分配到刚成立不久的置业公司,从一名普通员工做起,伴随着新区开发建设的提速和集团公司的发展壮大,逐步成长为置业公司副总经理。

## 1 身先士卒练就项目管理行家里手

自2016年整体划转至滇中新区管委会管理以来,在新区党工委、管委会的领导下,空港投资集团坚定不移地融入到新区核心区的开发建设中,成功实现集团化发展,资产规模和业务规模也大幅提升。随着建设项目的增多,新旧项目累积,如何有效做好项目管理,确保项目建设按时按质完工成为当务之急。

彼时已担任置业公司工程部经理的尚雄波没有被困难吓倒,他严格按照集团公司领导的指挥部署和置业公司领导的工作安排,身先士卒团结带领部门工作人员加班加点,在工作实践中摸索总结出了有效管理工程项目的“三点原则”。

“项目管理重点原则是管人,而管人的重点在于找准项目相关系人。”尚雄波介绍说,要管好项目,首先要理清思路,围绕新区中心工作,严格落实集团公司的工作部署;其次要理清项目的来龙去脉,摸清相关系人的想法和诉求,有针对性地解决项目历史遗留的相关问题。同时,要从合同入手,重点抓设计和造价(计量报表、签证、款项支付等环节),彻底解决项目参建单位的后顾之忧。

尚雄波表示,上述三点项目管理经验,在所有置业公司管理的项目上屡试不爽。



## 2 工作日志垒起项目“数据库”

在公司里,尚雄波是出了名的“数据库”。

置业公司承建的十余个项目,纷繁复杂的建设情况和相关数据,他都能在瞬间脱口而出,几乎不带一丝停顿。

这项绝技公司大多数同事的技能,在尚雄波看来并不是与生俱来的禀赋,而是在进入公司后,在长期的工作实践中勤于记录、善于总结记忆的结果。

每周二至周四,置业公司的在建项目都会召开项目监理例会,各参建单位汇聚一堂,集中回顾上一

周项目建设工作落实情况、会办建设过程中存在的困难和问题。监理例会自然也成为项目信息最集中的会议,无论多忙,尚雄波都要争取参加,并详细记录。

每天工作结束后,哪怕再晚再累,尚雄波也要抽出时间撰写工作日志,在一天琐细繁多的信息中过滤出有用的信息,并抽时间加强记忆。

几年下来,尚雄波记录了几十本笔记本,至今一个本子也没有丢过,而工作日志中的内容,也在他的强化记忆中逐渐转化成可随时调用的“大数据”。

## 3 心怀感恩竭诚尽忠职守

“如果没有新区开发建设这一千载难逢的发展机遇,如果没有集团公司为我提供的发展平台,如果没有公司领导无微不至的关心指导,我不可能在这么短的时间内得到锻炼成长。”回首进入公司几年来的成长历程,尚雄波心中充满了感恩。

在尚雄波眼里,集团公司就像一棵深扎新区的大树,各部门、子公司和员工是大树上的枝条和树叶,没有根系和枝干的支撑,枝叶不会茂盛,而没有枝叶吸收阳光雨露,大树也不能茁壮成长。因此,平时工作中同事遇到问题需要他帮忙,只要是利于公司发展的事情他都会倾力而为。对于自己在项目管理过程中积累起来的成功经验,他也会毫无保留地与同事分享。

为表彰尚雄波忠于使命、甘于奉献、勇于创造的敬业精神,他于2016年、2017年连续两年被集团公司评为“先进工作者”,并于2017年被提拔为置业公司副总经理。

在尚雄波看来,荣誉更是对自己的鞭策。在置业公司副总经理的工作岗位上,为了不辜负集团公司领导的信任和期望,他更加严格要求自己,抓紧学习项目招商、土地开发、财务融资等项目领域的专业知识,继续保持身先士卒的工作作风,围绕新区中心工作,按照集团公司领导的指挥部署和置业公司领导的工作安排,奔忙于项目建设现场,与公司同事和新区的广大建设者一道,驱动新区开发建设的车轮滚滚向前。

■ 综合管理办公室 符皓





空投大事记

# 滇中新区招商结硕果 三家希尔顿酒店签约入驻

5月29日下午16:00,上海外滩的华尔道夫酒店菁会厅内,华灯璀璨、掌声雷动,来自国内外的四海宾朋共同见证了空港投资集团与希尔顿酒店管理(上海)有限公司的盛大签约仪式。

合同签订后,滇中新区党工委委员、管委会副主任李树勇,空港投资集团党委书记、董事长王磊,希尔顿酒店大中华及蒙古总裁钱进,希尔顿酒店大中华高级发展总监经纬,希尔顿酒店大中华及蒙古高级设计与项目总监杜今,签约仪式组织筹办方盛联国际董事总经理何超6位代表上台举行撒金沙仪式庆祝签约成功。

此次合同签约成功后,作为滇中新区管委会出资并直接管理的国有企业,空港投资集团将携手享誉世界的希尔顿品牌酒店在云南唯一的国家级新区——滇中新区合作建设3个希尔顿旗下的品牌酒店。



各方代表撒金沙庆祝签约成功

## A 希尔顿入驻新区开创“六项记录”

此次签约仪式引入的3个酒店分别是希尔顿酒店、希尔顿逸林酒店、希尔顿花园酒店,覆盖了希尔顿品牌旗下不同档次的业态。据希尔顿酒店大中华及蒙古总裁钱进介绍,此次签约创造了

6项纪录:这将是希尔顿品牌酒店首次入驻昆明,将填补昆明希尔顿品牌酒店的空白;这是全国首例3个希尔顿系列酒店聚集同一片区;将创造国内各空港客房数量最多的希尔顿酒店集群;

将刷新国内单一城市希尔顿酒店体量最大纪录;空港投资集团将成为国内单一城市希尔顿酒店体量最大业主;未来将成为离昆明长水国际机场最近、功能最完善、配套最齐全的酒店集群。

## B 助力空港商贸旅游服务业发展

商贸、旅游服务业也是滇中新区重点发展的产业之一。3家希尔顿品牌酒店建成后,酒店所在片区将成为滇中新区空港经济区功能最完善的国际会展、旅游观光和商贸服务场所,对优化片区营商环境,提升片区城市开发热度等方面具有重要的现实意义。

以希尔顿酒店入驻为标志,将让滇中新区空港经济区的商贸、旅游服务业发展水平再上一个新台阶,推动空港经济区成为滇中新区重要的旅游集散地,

进一步加快滇中新区与国际接轨的步伐。

滇中新区党工委委员、管委会副主任李树勇在签约仪式致辞中表示,享誉全球的希尔顿品牌酒店正式进驻云南滇中新区,是滇中新区开发建设进程中的一件喜事,也是滇中新区商贸服务业发展的一件大事,必将对滇中新区的开发建设产生深远的影响。希尔顿能够看好滇中新区,投资滇中新区,充分说明希尔顿公司决策者们具有远大的战略眼光和宏大气魄。

“滇中新区党工委、管委会对希尔顿入驻新区高度关注、全力支持,将会竭尽全力,为项目建设提供优质服务,营造良好环境,为企业在新区发展提供坚强保障。”李树勇说,希望此次签约成为新的契机,进一步深化与希尔顿的交流合作,不断扩大合作领域和规模,在更高层次上实现互利共赢、共同发展;希望希尔顿项目能成为滇中新区的精品项目、标杆项目,为滇中新区城市开发和功能完善、商贸产业发展做出积极贡献。

## C 3家酒店客房总数达840间

空港投资集团董事长王磊向与会嘉宾隆重介绍了公司发展情况及项目情况。

按照规划,希尔顿逸林酒店选址于滇中新区空港经济区正在建设中的空港现代广场。希尔顿酒店、希尔顿花园酒店将建于空港经济区昆明综合保税区商务区。

3家酒店的总投资逾17亿元,总建筑面积约为13万平方米,客房总数达840间,包括有标准间、行政套房和总统套房,还将配套建设宴会厅、会议室、健身房、游泳池等。希尔顿逸林酒店预计2019年建成并投入试运营。希尔顿酒店、希尔顿花园酒店预计2021年建成并投入试运营。

3家酒店到昆明长水国际机场、地铁6号线的直线距离约为2.5公里,南北两侧相邻的空港大道(空港2号路)和新320国道为连接昆明主城区与空港经济区的重要骨干道路,周边有沪昆高速铁路、贵昆铁路、渝昆铁路及机场高速、新嵩昆高速、杭瑞高速、东南绕城高速、呈黄快速路等四通八达的交通路网,区位优势明显。

项目建成后,与旁边正在建设的空港文化广场、商务中心将形成业态丰富的项目群,依托未来长水国际综合交通枢纽每年1.2亿人次的客流,随着酒店周边昆明综合保税区、临空产业园、东盟产业城、航空物流园、机场生产生活配套区和小哨国际新城等产城融合项目的推进,将为落地的3家希尔顿酒店带来广阔的业务发展空间。

钱进在签约仪式致辞中也对希尔顿在滇中新区的发展充满了信心,他表示,希尔顿入驻滇中新区,是希尔顿酒店集团看好云南滇中新区的区位优势和市场前景而做出的战略决策,将对希尔顿在大中华区的持续健康发展带来积极的推动作用。

■ 喻劲猛

### 资料链接

### 希尔顿品牌业绩

希尔顿是全球历史最悠久的酒店管理集团之一。作为国际顶级酒店品牌,希尔顿拥有一流的酒店开发、建设及运营水平,获得诸多荣誉。

●近10年,希尔顿集团房间数量复合增长率为行业最高。

●希尔顿荣誉客会(Hilton Honors)是美国最受欢迎的常旅客计划之一,并成功向全球扩张。2012年至2018年3月,希尔顿荣誉客会会员数量复合增长率达15%。

●希尔顿应用程序为最高评价旅游应用程序,平均每8秒就有客户下载。

●希尔顿旗下14个品牌均达14%以上平均客房收益。

●希尔顿全球销售团队一直被公认为整个行业中立足销售和客户服务最佳组织,并在全球各地的101个国家/地区设有多个办事处,以42种语言开展业务并服务于25,000个机构。

## 希尔顿签约仪式宣传报道集锦



希尔顿酒店的成功签约,是希尔顿品牌酒店在国内业务发展壮大的一个里程碑,也是空港投资集团实施“实体化发展、产业化转型”战略的重要成果,更是新区深入实施“一年打基础、三年见成效、五年大跨越”发展战略取得的阶段性成果。

签约活动吸引了新华网、人民网、中新网、云南日报、新民晚报、滇中新区报、云南经济日报、昆明日报、春城晚报、凤凰网、云南网、昆明电视台、新浪、搜狐、网易、腾讯、今日头条、一点资讯等30余家新闻媒体、全国性资讯网站及新媒体的广泛报道。

相关报道引起云南省政府、昆明市政府网站关注,并被上百家全国、省内各类新闻网站和行业网站广泛转载,社会反响热烈。浩大的宣传攻势为空港投资集团的业务发展和新区的开发建设营造了良好的舆论环境。